

**Elegibilidad legal de ofertas de CONTRATACION LICITACION ABREVIADA
2016CD -0000094-01 REHABILITACION Y DRENAJE Y MATENIMIENTO DE
SUPERFICIE DE RUEDO EN LASTRE DE LOS CAMINOS C.7-003-00C- 7-03108-00 Y
C.703-037-00**

CONTRATACION 2016- CD - 000009-01 aspectos a calificar	Conab S.A	E y l e hijos S.A	Consultora y Constructora Jiménez
Oferta y Calidades del oferente	A		A
Declaraciones Juradas	A		A
Vigencia de ofertas	A		A
Idioma Español	A		A
Borronez tachaduras	A		A
Copias	A		A
Especies Fiscales	A		A
Forma de pago	A		A
Presentada en sobre cerrado	A		A
Certificaciones	A		A
Garantía de participación	A		A

Que la Oferente EY L E HIJOS .SA Y CONSULTORA Y CONSTRUCTORA JIMENEZ OFERTA subsanaron los aspectos señalados como Declaraciones Juradas Certificaciones de la Caja Costarricense del Seguro Social según artículos 65 del Reglamento, también certificación del Colegio de Federado de Ingenieros ambas Sociedades Constructoras del Consorcio EY L E HIJOS .SA Y CONSULTORA Y CONSTRUCTORA JIMENEZ OFERTA, y del Ingeniero a cargo de la Ejecución del obra, Certificación de la Fuente de Materiales, del Laboratorio de Calidad

Conab S.A subsano personería jurídica con acciones

SIMBOLOGÍA:

A = Aprobado.

S = Subsanan de acuerdo a oficio adjunto.

I = Insubsanable.

N = No requerido.

MUNICIPALIDAD DE SIQUEIRRES
DEPT. PROVEEDURIA

AM11:17 28 NOV '16

Lic. Oscar Enrique Pessoa Arias
Asesor Legal.





**UNIDAD TECNICA DE GESTION VIAL
MUNICIPALIDAD DE SIQUIRRES**

0000261

"Un Desarrollo de la Red Vial para el crecimiento de nuestro Cantón"
Tel. /Fax: 2768-3017

Siquirres, 05 de diciembre del 2016

OFICIO UTGVM-370-2015

Para:

Sra. Sandra Vargas Fernández
Departamento de Proveeduría
Presente

Asunto:

ANÁLISIS TÉCNICO DE OFERTAS AL PROCESO DE CONTRATACIÓN 2016LA-000009-01

Estimada señora:

Sirva la presente para hacer de su conocimiento que, de acuerdo al proceso de apertura y recepción de ofertas del proceso de contratación **2016LA-000009-01**, denominada **"REHABILITACIÓN DEL SISTEMA DE DRENAJE Y MEJORAMIENTO DE LA SUPERFICIE DE RUEDO EN LASTRE DE LOS CAMINOS: C.7-03-003-00 (IMPERIO), C.7-03-037-00 (BARRION KEITH) Y C.7-03-108-00 (LA LUCHA)"**, manifiesto lo siguiente:

Que esta Unidad Técnica realizó la evaluación y análisis de la(s) oferta(s) presentada(s) para el proceso de Contratación 2016LA-000009-01.

A continuación, se presenta el análisis técnico correspondiente, a fin de que se continúe con el respectivo proceso de contratación administrativa.

**MUNICIPALIDAD DE SIQUIRRES
UNIDAD TÉCNICA DE GESTIÓN VIAL MUNICIPAL**

DATOS GENERALES DEL PROCESO DE CONTRATACIÓN

CONTRATACIÓN: 2016LA-000009-01

DESCRIPCIÓN: REHABILITACIÓN DEL SISTEMA DE DRENAJE Y MEJORAMIENTO DE LA SUPERFICIE DE RUEDO EN LASTRE DE LOS CAMINOS: C.7-03-003-00 (IMPERIO), C.7-03-037-00 (BARRION KEITH) Y C.7-03-108-00 (LA LUCHA)



**UNIDAD TECNICA DE GESTION VIAL
MUNICIPALIDAD DE SIQUIRRES**

0000262

"Un Desarrollo de la Red Vial para el crecimiento de nuestro Cantón"

Tel. /Fax: 2768-3017

1. OFERTAS RECIBIDAS LEGALMENTE ADMISIBLES A CONCURSO

El presente análisis técnico de ofertas, queda sujeto al criterio legal emitido por el Departamento de Asesoría Legal de la Municipalidad de Siquirres (Folio 0000256), por lo que se procede a analizar las ofertas presentadas que conforman parte del expediente de contratación remitido por el Departamento de Proveeduría.

Se analiza(n) la(s) oferta(s) recibida(s) por la(s) siguiente(s) empresa(s) participante(s):

1.1. **CONAB S.A.** (Folios 0000053 al 0000109)

1.2. **Constructora E y L, e Hijos S.A.** (Folios 0000159 al 0000206)

2. METODOLOGÍA DE EVALUACIÓN

El Cartel de Licitación establece acerca de los criterios de evaluación, lo siguiente:

Las ofertas que cumplan con el informe legal preliminar y con las especificaciones técnicas de aceptabilidad definidas en el **capítulo I y II** del cartel, serán evaluadas conforme al criterio del punto **12 respectivamente** del pliego de condiciones que reza **"para la selección y adjudicación se procederá en observancia de los siguientes factores de ponderación:**

a) Monto de la oferta (Precio).....	75%
b) Plazo de ejecución.....	10%
c) Experiencia en proyectos similares.....	15%
Total	100%

a) MONTO DE LA OFERTA (PRECIO).

El puntaje máximo por precio será de 75 puntos. Este puntaje será otorgado a la empresa que oferte el menor precio. Para las restantes ofertas, el puntaje a aplicar, se determinará con la fórmula siguiente:

$$\text{Precio} = \left(\frac{\text{Monto menor ofertado}}{\text{Monto de la oferta en estudio}} \right) * 75$$

b) PLAZO DE ENTREGA.

El puntaje máximo por plazo será de 10 puntos. Tomando en cuenta el tipo de contratación, se requiere que el plazo de entrega sea expresado en días naturales. Para determinar el puntaje correspondiente al "PLAZO" se aplicará la siguiente fórmula:

$$\text{Plazo} = \left(\frac{\text{Plazo menor ofertado}}{\text{Plazo de la oferta en estudio}} \right) * 10$$

c) EXPERIENCIA.

La experiencia en proyectos similares se medirá por la cantidad de obras realizadas por la compañía de igual o mayor magnitud al objeto del cartel, para lo que se establece los siguientes parámetros:



**UNIDAD TECNICA DE GESTION VIAL
MUNICIPALIDAD DE SIQUIRRES**

0000263

"Un Desarrollo de la Red Vial para el crecimiento de nuestro Cantón"
Tel. /Fax: 2768-3017

c.1. Experiencia de la empresa (10puntos):

RANGO	PORCENTAJE (%)
De 5 a 7	10
De 1 a 4	5
Ninguno	0

c.2. Experiencia del Ingeniero Director Técnico (5 puntos):

RANGO	PORCENTAJE (%)
Más de 7	5
De 4 a 6	3
De 1 a 3	1
Ninguno	0

3. EVALUACIÓN DE LAS OFERTAS

En este apartado se hace la evaluación y calificación de las empresas participantes, sobre la base de los atestados presentados en cada oferta.

3.1. CONAB S.A.

3.1.1. PRECIO DE OFERTA.

La empresa **CONAB S.A.** presentó su oferta de la siguiente forma:

Tabla N°1. Oferta CONAB S.A.

PROYECTO 1. CAMINO CÓDIGO C.7-03-003-00 (CARMEN 3 - IMPERIO)					
Reglón	Descripción	Cantidad	Unidad	Precio unitario	Precio Total
CR.110.06	Trabajo a costo más porcentaje	1,00	Global	750.000,00	750.000,00
CR.303.01	Reacondicionamiento de subrasante y espaldones	4,00	km	275.000,00	1.100.000,00
CR.301.06	Subbase de agregados (Graduación B), caso 2	500,00	m ³	44.724,96	22.362.480,00
Total (en colones) expresado en números:					24.212.480,00



UNIDAD TECNICA DE GESTION VIAL
MUNICIPALIDAD DE SIQUIRRES

0000264

"Un Desarrollo de la Red Vial para el crecimiento de nuestro Cantón"
Tel. /Fax: 2768-3017

PROYECTO 2. CAMINO CÓDIGO C.7-03-108-00 (LA LUCHA)

Reglón	Descripción	Cantidad	Unidad	Precio unitario	Precio Total
CR.110.06	Trabajo a costo más porcentaje	1,00	Global	300.000,00	300.000,00
CR.303.01	Reacondicionamiento de subrasante y espaldones	4,00	km	1.000.000,00	4.000.000,00
CR.301.03	Base de agregado (Graduación C) caso 2	500,00	m ³	11.577,00	5.788.500,00
Total (en colones) expresado en números:					10.088.500,00

PROYECTO 3. CAMINO CÓDIGO C.7-03-037-00 (BARRIO KEITH)

Reglón	Descripción	Cantidad	Unidad	Precio unitario	Precio Total
CR.110.06	Trabajo a costo más porcentaje	1,00	Global	200.000,00	200.000,00
CR.602.01(b)	Tubería de alcantarilla de 600mm	6,00	ml	106.666,67	640.000,02
CR.601.01	Concreto hidráulico	1,00	m ³	230.000,00	230.000,00
CR.303.01	Reacondicionamiento de subrasante y espaldones	1,50	km	1.200.000,00	1.800.000,00
CR.301.06	Subbase de agregados (Graduación B), caso 2	400,00	m ³	10.897,00	4.358.800,00
Total (en colones) expresado en números:					7.228.800,02

3.1.2. PLAZO DE EJECUCIÓN

Véase folio 0000059, en el cual se propone en un término de 17 días naturales la entrega total del producto, compromiso de entregar los trabajos debidamente finalizados según las líneas cartelarias y programa presentado ante la administración.

3.1.3. OTRAS OBSERVACIONES

Revisadas las tablas, se realizó el ajuste del Proyecto 1, por cuanto las cantidades no eran las solicitadas en el cartel quedando de la siguiente manera.

PROYECTO 1. CAMINO CÓDIGO C.7-03-003-00 (CARMEN 3 - IMPERIO)

Reglón	Descripción	Cantidad	Unidad	Precio unitario	Precio Total
CR.110.06	Trabajo a costo más porcentaje	1,00	Global	750.000,00	750.000,00
CR.303.01	Reacondicionamiento de subrasante y espaldones	1,40	km	275.000,00	385.000,00
CR.301.06	Subbase de agregados (Graduación B), caso 2	1680,00	m ³	44.724,96	75.137.932,80
Total (en colones) expresado en números:					76.272.932,80



UNIDAD TECNICA DE GESTION VIAL
MUNICIPALIDAD DE SIQUIRRES

0000265

"Un Desarrollo de la Red Vial para el crecimiento de nuestro Cantón"
Tel. /Fax: 2768-3017

Entre las condiciones especiales solicitadas para la prestación del servicio, se observa que la empresa se encuentra inscrita ante el CFIA como empresa Constructora Consultora, con el número de registro CC-01712 (Folio 000077). Se constata su condición como empresa habilitada para el ejercicio profesional en la página web del CFIA.

La empresa presenta al profesional **Ing. Adrián Navarro Navarro, ICO-7892** (Folio 0000095) como director técnico responsable del proyecto. Se constata su condición como miembro habilitado para el ejercicio profesional en la página web del CFIA.

La empresa presenta al señor **Danny González Gómez** (folio 0000078) como SuperIntendente encargado.

3.2. Constructora E y L, e Hijos S.A.

3.2.1. PRECIO DE OFERTA.

La empresa **Constructora E y L, e Hijos S.A.** presentó su oferta de la siguiente forma:

Tabla N°1. Oferta Constructora E y L, e Hijos S.A.

PROYECTO 1. CAMINO CÓDIGO C.7-03-003-00 (CARMEN 3 - IMPERIO)					
Reglón	Descripción	Cantidad	Unidad	Precio unitario	Precio Total
CR.110.06	Trabajo a costo más porcentaje	1,00	Global	750.000,00	750.000,00
CR.303.01	Reacondicionamiento de subrasante y espaldones	1,40	km	1.000.000,00	1.400.000,00
CR.301.06	Subbase de agregados (Graduación B), caso 2	1680,00	m ³	18.055,00	30.332.400,00
Total (en colones) expresado en números:					32.482.400,00

PROYECTO 2. CAMINO CÓDIGO C.7-03-108-00 (LA LUCHA)

Reglón	Descripción	Cantidad	Unidad	Precio unitario	Precio Total
CR.110.06	Trabajo a costo más porcentaje	1,00	Global	300.000,00	300.000,00
CR.303.01	Reacondicionamiento de subrasante y espaldones	4,00	km	1.000.000,00	4.000.000,00
CR.301.03	Base de agregado (Graduación C) caso 2	500,00	m ³	17.950,00	8.975.000,00
Total (en colones) expresado en números:					13.275.000,00



**UNIDAD TECNICA DE GESTION VIAL
MUNICIPALIDAD DE SIQUIRRES**

0000266

"Un Desarrollo de la Red Vial para el crecimiento de nuestro Cantón"
Tel. /Fax: 2768-3017

PROYECTO 3. CAMINO CÓDIGO C.7-03-037-00 (BARRIO KEITH)

Región	Descripción	Cantidad	Unidad	Precio unitario	Precio Total
CR.110.06	Trabajo a costo más porcentaje	1,00	Global	200.000,00	200.000,00
CR.602.01(b)	Tubería de alcantarilla de 600mm	6,00	ml	130.000,00	780.000,00
CR.601.01	Concreto hidráulico	1,00	m ³	300.000,00	300.000,00
CR.303.01	Reacondicionamiento de subrasante y espaldones	1,50	km	1.000.000,00	1.500.000,00
CR.301.06	Subbase de agregados (Graduación B), caso 2	400,00	m ³	18.050,00	7.220.000,00
Total (en colones) expresado en números:					10.000.000,00

3.2.2. PLAZO DE EJECUCIÓN

Véase folio 0000164, en el cual se propone en un término de 20 días naturales la entrega total del producto, compromiso de entregar los trabajos debidamente finalizados según las líneas cartelarias y programa presentado ante la administración.

3.2.3. OTRAS OBSERVACIONES

Entre las condiciones especiales solicitadas para la prestación del servicio, se observa que la empresa se encuentra inscrita ante el CFIA como empresa Constructora Consultora, con el número de registro CC-06740 (Folio 0000230). Se constata su condición como empresa habilitada para el ejercicio profesional en la página web del CFIA.

La empresa presenta al profesional **Ing. Julián Jiménez Rojas, IC-3241** (Folio 0000176) como director técnico responsable del proyecto. Se constata su condición como miembro habilitado para el ejercicio profesional en la página web del CFIA.

4. ANÁLISIS DE OFERTAS

Tabla N°2. Cuadro comparativo de ofertas

PROCESO 2016LA-000009-01 "REHABILITACIÓN DE SISTEMA DE DRENAJE Y RELASTREO DE LOS CAMINOS C.7-03-003, C.7-03-037 Y C.7-03-108"

CONDICIONES	Ofertas	OFERTA No.1		OFERTA No.2	
	Oferentes	Conab S.A		Constructora EYL, e Hijos S.A.	
		3-101-101862		3-101-520482	
	Plazo de entrega	17 d.n.	Apartado 13 - Capítulo I	20 d.n.	Apartado 13 - Capítulo I
	Forma de pago	ACEPTA	Apartado 11 - Capítulo I	ACEPTA	Apartado 11 - Capítulo I
	Garantía	ACEPTA	Apartado 7 - Capítulo I	ACEPTA	Apartado 7 - Capítulo I
	Vigencia	CUMPLE (45 D.N.)	Apartado 4 - Capítulo I	CUMPLE (45 D.N.)	Apartado 4 - Capítulo I
	Otros:				



UNIDAD TECNICA DE GESTION VIAL
MUNICIPALIDAD DE SIQUIRRES

0000267

"Un Desarrollo de la Red Vial para el crecimiento de nuestro Cantón"
Tel. /Fax: 2768-3017

		OFERTA	PUNTAJE ADQUIRIDO	OFERTA	PUNTAJE ADQUIRIDO
a) Precio (75%)					
75%	Precio	¢93.590.232,82	36,67%	¢45.757.400,00	75,00%
b) Plazo de Entrega (10%)					
10%	Plazo de Entrega	17	10,00%	20	8,50%
c) Experiencia (25%)					
10%	Experiencia Empresa	15	10%	10	10%
5%	Experiencia Ingeniero	4	5%	5	5%
			61,67%		98,50%

Del cuadro comparativo de ofertas, se refleja que de las ofertas recibidas cumple al superar la calificación mínima del 80%, siendo la oferta presentada por la empresa **Constructora E y L, e Hijos S.A.**, obteniendo una calificación de **98.5%**.

5. CONCLUSIONES

Sobre la base de los atestados presentados por las empresas participantes, la evaluación legal de las ofertas y de conformidad con el **capítulo I, numeral 17 y capítulo II, numeral 12** del pliego de condiciones, la empresa mejor calificada - en términos de precio y cumplimiento de requisitos - para proveer el objeto de la presente contratación es **CONSTRUCTORA E Y L, E HIJOS S.A.**

Se concluye además que, la oferta número 2 presenta atestados para cumplir con el objeto contractual, la misma excede el contenido presupuestario disponible en la línea 3, sin embargo, mediante oficio con fecha 28 de noviembre del 2016, el oferente acepta ajustarse al contenido presupuestario, sin desmejorar la calidad ni las cantidades previamente establecidas en el cartel, en aras de salvaguardar el interés público para la ejecución de los trabajos esperados, esto con fundamento en el principio de eficiencia y de eficacia y con la intención de conservar un proceso iniciado para procurar la debida satisfacción del interés público.

6. RECOMENDACIÓN TÉCNICA

Después de realizar un análisis detallado de la documentación relativa a las ofertas presentadas para el presente proceso de contratación, se recomienda que para el proceso que nos ocupa, en caso que se adjudique el contrato respectivo al Oferente **CONSTRUCTORA E Y L, E HIJOS S.A.**, sea por un monto de **¢60.000.000.00** (cincuenta millones de colones exactos).



**UNIDAD TECNICA DE GESTION VIAL
MUNICIPALIDAD DE SIQUIRRES**

0000268

"Un Desarrollo de la Red Vial para el crecimiento de nuestro Cantón"
Tel. /Fax: 2768-3017

Es por esto que, de conformidad con el pliego de condiciones, se presentan los siguientes alcances, ajustados a la disponibilidad presupuestaria fijada para el respectivo concurso:

Tabla N°3. Cuadro Resumen de Adjudicación ajustado al presupuesto económico disponible

PROYECTO. CAMINO CÓDIGO C.7-03-003-00 (CARMEN 3 - IMPERIO)					
Reglón	Descripción	Cantidad	Unidad	Precio unitario	Precio Total
CR.110.06	Trabajo a costo más porcentaje	1,00	Global	750.000,00	750.000,00
CR.303.01	Reacondicionamiento de subrasante y espaldones	1,50	km	1.000.000,00	1.500.000,00
CR.301.06	Subbase de agregados (Graduación B), caso 2	1.813,90	m³	18.055,00	32.750.000,00
Total (en colones) expresado en números:					35.000.000,00

PROYECTO. CAMINO CÓDIGO C.7-03-108-00 (LA LUCHA)					
Reglón	Descripción	Cantidad	Unidad	Precio unitario	Precio Total
CR.110.06	Trabajo a costo más porcentaje	1,00	Global	300.000,00	300.000,00
CR.303.01	Reacondicionamiento de subrasante y espaldones	4,50	km	1.000.000,00	4.500.000,00
CR.301.03	Base de agregado (Graduación C) caso 2	568,25	m³	17.950,00	10.200.000,00
Total (en colones) expresado en números:					15.000.000,00

PROYECTO 1. CAMINO CÓDIGO C.7-03-037-00 (BARRIO KEITH)					
Reglón	Descripción	Cantidad	Unidad	Precio unitario	Precio Total
CR.110.06	Trabajo a costo más porcentaje	1,00	Global	200.000,00	200.000,00
CR.602.01(b)	Tubería de alcantarilla de 600mm	6,00	ml	130.000,00	780.000,00
CR.601.01	Concreto hidráulico	1,00	m³	300.000,00	300.000,00
CR.303.01	Reacondicionamiento de subrasante y espaldones	1,50	km	1.000.000,00	1.500.000,00
CR.301.06	Subbase de agregados (Graduación B), caso 2	400,00	m³	18.050,00	7.220.000,00
Total (en colones) expresado en números:					10.000.000,00



**UNIDAD TECNICA DE GESTION VIAL
MUNICIPALIDAD DE SIQUIRRES**

0000269

"Un Desarrollo de la Red Vial para el crecimiento de nuestro Cantón"
Tel. /Fax: 2768-3017

7. RESPONSABLE DEL ESTUDIO TECNICO

El presente Estudio Técnico de ofertas ha sido elaborado por el señor Alan Shedden Mora y aprobado por el Ing. Luis Umaña Guillen, en calidad de Director de la Unidad Técnica de Gestión Vial Municipal.

Asimismo, se hace devolución del expediente de contratación recibido al Departamento de Proveeduría, el cual consta de 261 folios.

Atentamente.

Ing. Luis Alexander Umaña Guillen
Director UTGV Siquirres



C.c. Archivo